

Số: 558/TB-THADS

Tân Hiệp, ngày 13 tháng 07 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Ban án, quyết định số 28/2021/DSST ngày 22/06/2021 của Tòa án nhân dân huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 243/QĐ-CCTHADS ngày 14/02/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 03 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp;

Căn cứ Thông báo số 19/22/TB-ĐG ngày 12 tháng 07 năm 2022 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam- Chi nhánh Kiên Giang;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang tổ chức bán đấu giá các tài sản của ông Trương Ngọc Sơn và bà Trần Thị Hà như sau:

Quyền sử dụng đất số BY 350544 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang, cấp thay đổi cho ông Trương Ngọc Sơn vào ngày 16/01/2017, diện tích 276,4 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm, thuộc tờ bản đồ số 05, thửa số 119. Tài sản tọa lạc tại: Khu phố Đông Hưng, thị trấn Tân Hiệp, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang

Theo biên bản kê biên xử lý tài sản ngày 08/03/2022 của Chi cục THADS huyện Tân Hiệp và Tờ trích đo địa chính số: TĐ 172-2022 (119-05) của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Tân Hiệp.

2. Giá khởi điểm tài sản là: 162.247.000 đồng (Một trăm sáu mươi hai triệu hai trăm bốn mươi bảy nghìn đồng).

3. Thời gian, địa điểm đấu giá: Lúc 9 giờ, ngày 19/08/2022 Tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam- Chi nhánh Kiên Giang. Địa chỉ: Lô A05- Căn 27 dự án Khu đô thị mới lấn biển Tây Bắc, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

4. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 18/07/2022 đến 16 giờ 30 phút, ngày 16/08/2022. Tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam- Chi nhánh Kiên Giang.

5. Thời gian nộp tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm (Nộp trong các ngày 16/08/2022; 17/08/2022 và 18/08/2022, nộp trong giờ hành chính)

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam- Chi nhánh Kiên Giang.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Nay, Chi cục THADS huyện Tân Hiệp thông báo để các đương sự được biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Viện KSND huyện Tân Hiệp;
- UBND thị trấn Tân Hiệp;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



*Lâm Ngọc Dương*